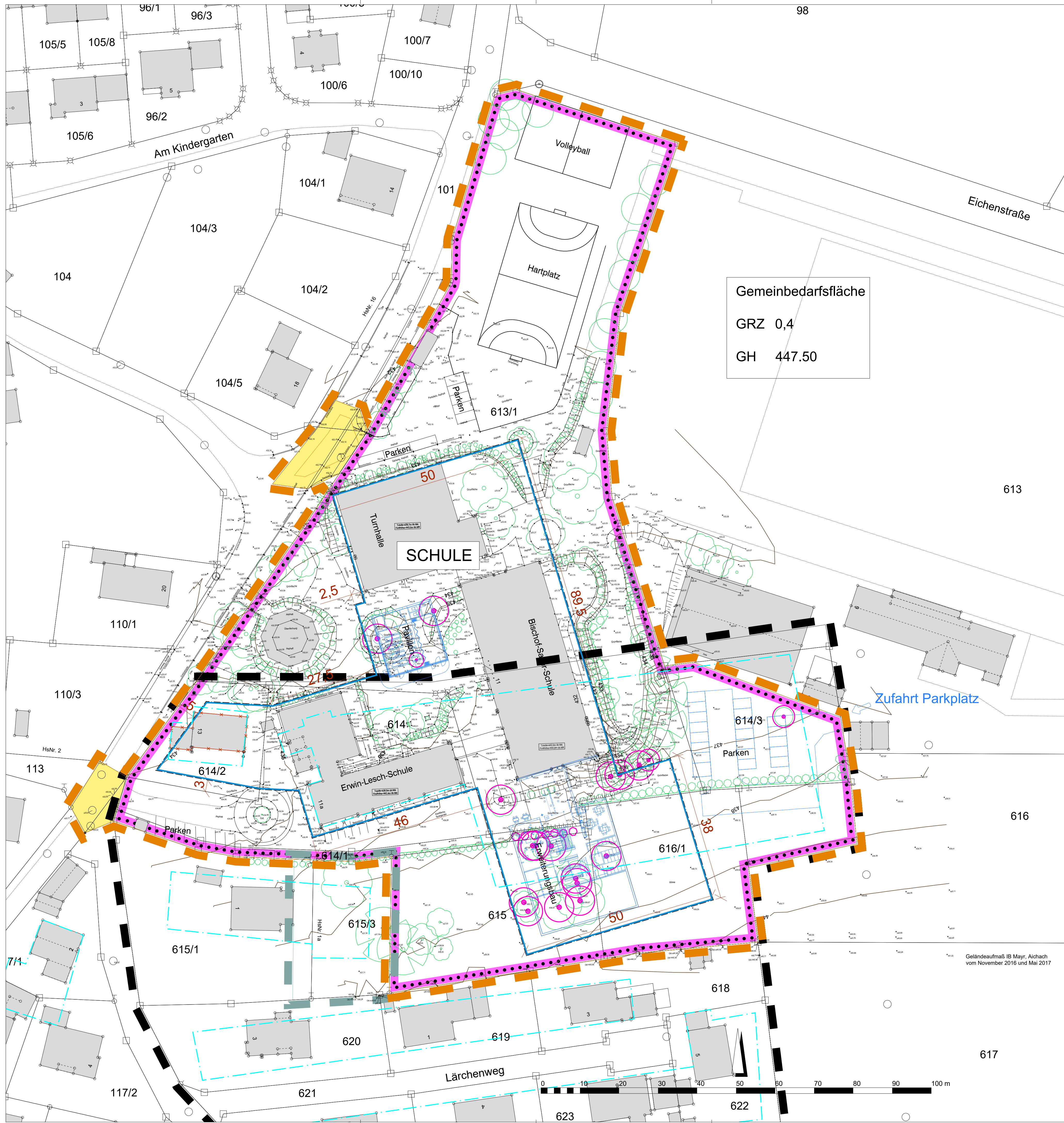




LEGENDE

1. FESTSETZUNGEN

Grenze des Geltungsbereiches

Gemeinbedarfsfläche Schule

Baugrenze

GRZ 0,4

max. zulässige Grundflächenzahl

GH 447.00

max. zulässige Gebäudehöhe in m üNN

öffentliche Verkehrsfläche

2. HINWEISE

bestehende Bebauung

vorgesehener Erweiterungsbau

Gebäuderückbau

7.5

Maßeinheiten in Meter

614

Flurstücksgrenzen, Flurnummer

439

Höhenlinien mit Höhenangabe

437.20

Höhenpunkt mit Höhenangabe

Böschung Bestand

Bestandsgehölze gem. Aufmaß

Bestandsgehölze gem. Luftbild

entfallende Bäume

Geltungsbereich des Ursprungsbebauungsplanes

Geltungsbereich der 1. Änderung

Baugrenze aus dem Ursprungsbebauungsplan bzw. der 1. Änderung

Stellplätze Bestand

Stellplätze Planung

Gemeinde Aresing

BEBAUUNGSPLAN "ARESING - SCHULE"

2. Änderung

Fl.-Nm. 613/1, 614, 614/1, 614/2, 614/3 TF, 615, 616 TF und 616/1 Gmkg. Aresing

Aresing

Übersicht maßstabslos

TEIL A PLANZEICHNUNG

MAßSTAB 1 : 500

Entwurf zur Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden gem §§ 3 (2) und 4 (2) i.V.m. § 13 (3) BauGB

FASSUNG VOM 19.12.2022

Gemeinde Aresing, den

Klaus Angermeier, 1. Bürgermeister

brugger

landschaftsarchitekten

stadtplanner_ökologen

Brugger, 10000 Aresing

HR, 9620, 4100-1, HR 18

4100-1, 4100-1, 4100-1

www.bruugger-landschaftsarchitekten.de

Projekt-Nr. 2268