

Bezeichnung	Re. Nr.	Datum	BRUTTO EUR
Bauabschnitt 1 - Investition			
AWB Autenzell, Ober- und Unterweilenbach			
Verwendungsbestätigung	Z2-4454.4-ND-2030/2020	17.12.2021	1.941.648,07
Bauabschnitt 2 - Investition			
AWB Rettenbach			
Verwendungsbestätigung	Z2-4454.4-ND-21912/2020	2021	2.126.835,31
zuzügl Kosten nach Bauausgabenbuch (Email vom 05.07.2022)			55.180,39
Bauabschnitt 3 - Investition			
Niederdorf/Oberlauterbach			
Kostenannahme nach dem Konzept vom Ing Büro Mayr Ingenierue (Email vom 22.06.2022)			
<ul style="list-style-type: none"> Neubau einer Mischwasserbehandlungsanlage Neubau eines trocken aufgestellten Abwasserpumpwerks als Pneumatische Hebeanlage Neubau einer Drosselstrecke zur Einhaltung des geforderten Mischwasserabflusses Neubau einer Abwasserdruckleitung vom neu geplanten Pumpwerk bis zum Anschluss an das Kanalnetz Aresing Richtung Schrobenhausen Rückbau der vorhandenen Kläranlage Umbau der vorhandenen Abwasserteiche in ein Regenrückhaltebecken 			
Baukosten ca. inkl. Nebenkosten			2.950.000,00
Umbau Regenüberlauf RÜ 1 Aresing			
Baukosten ca.			100.000,00
Baunebenkosten ca. 18% der Baukosten			18.000,00
Investition Klärschlamm Entsorgung Schrobenhausen			
	Investitionskostenanteil	10%	
Ersatz Schlamm entwässerung	700.000,00		70.000,00
Klärschlamm trocknung	1.100.000,00		110.000,00
beitragsfähiger Investitionsaufwand gesamt:			7.371.663,77

Bezeichnung	Re. Nr.	Datum	BRUTTO EUR
-------------	---------	-------	------------

Bauabschnitt 1 - Zuwendungen

Verwendungsbestätigung	Az. Z2-4454.4-ND-2030/2020	17.12.2021	515.820,50
Schussbescheid	AWh1851130002 Verfahrensschritt: AB00003	17.01.2022	183.330,00

Bauabschnitt 2 - Zuwendungen

Bewilligungsbescheid	AWh1851130003 Verfahrensschritt: FI00001	16.05.2022	629.922,50
Zuwendungsbescheid	AWh1851130004 Verfahrensschritt: FI00003	03.12.2021	83.895,00

Bauabschnitt 3 - Zuwendungen

Kostenannahme nach dem Konzept vom Ing Büro Mayr Ingenierue (Email vom 22.06.2022) 490.000,00
Für die Verbundleitung kann nach RZWas 2021, Nr. 2.2.2. mit einer Förderpauschale in Höhe 125 € netto pro Laufmeter Abwasserdruckleitung gerechnet werden. Bei der Maßnahme AWB Niederdorf/ Oberlauterbach ergibt sich hierbei eine Förderung von ca. 490.000 € brutto.

Zuwendungen gesamt:	1.902.968,00
----------------------------	---------------------

Berechnung Anteil Zuwendungen

Gesamtsumme ohne Straßenentwässerungsanteil:		6.766.309,73
Anteil RW	12,13%	821.090,82
Anteil SW	87,87%	5.945.218,91
Zuwendungen Anteil RW	12,13%	230.924,92
Zuwendungen Anteil SW	87,87%	1.672.043,08

Zulässige Aufteilung der Kostenmassen auf die
Regenwasser- und Schmutzwasserbeseitigung

Berechnung

vorläufige Investition VB 7.371.663,77 €

vorläufige Zuwendungen gesamt: 1.902.968,00 €

Anteil Regenwasser gesamt 1.426.444,86 €

abzügl. Anteil Zuwendungen 230.924,92 €

abzügl. Anteil RW Straßentwässerung 605.354,04 €

Kosten der Regenwasserbeseitigung zur Berechnung 590.165,89 €

Anteil Schmutzwasserbeseitigung gesamt 5.945.218,91 €

abzügl. Anteil Zuwendungen 1.672.043,08 €

Kosten der Schmutzwasserbeseitigung zur Berechnung 4.273.175,83 €

**Aufteilung der Kosten nach Abzug des Straßentwässerungsanteils
und der Zuwendungen**

Investition VB zur Berechnung

Gesamtaufwand zur Berechnung
4.863.341,73 € = 100,00%

Anteil der Kosten für die Regenwasserbeseitigung
590.165,89 € = 12,13%

Anteil der Kosten für die Schmutzwasserbeseitigung
4.273.175,83 € = 87,87%

a) Umlagefähiger Aufwand

- **Investition VB zur Berechnung** 4.863.341,73 €

b) Bezugsflächen:

	Grundstücksflächen	Geschoßflächen
nach den Ang. der Verwaltung vom 15.06.2022		
zur Zeit angeschlossene, anschließbare Flächen	1.328.982 m ²	462.022 m ²
künftig anschließbare Flächen Gr.stücke + 2 %	m ²	
künftig anschließbare Flächen Geschoßfl. + 3 %		m ²
Summe Bezugsflächen	<u><u>1.328.982 m²</u></u>	<u><u>462.022 m²</u></u>

c) Ermittlung des Grundstücksflächenbeitrags:

Verteilung des umlagefähigen Aufwands
 auf die Summe der Grundstücksflächen:

$$\frac{12,13\% \quad \text{von} \quad 4.863.341,73 \text{ €}}{1.328.982} = \underline{\underline{0,44 \text{ € pro m}^2}}$$

d) Ermittlung des Geschoßflächenbeitrags:

Verteilung des umlegungsfähigen Aufwands
 auf die Summe der Geschoßflächen:

$$\frac{87,87\% \quad \text{von} \quad 4.863.341,73 \text{ €}}{462.022} = \underline{\underline{9,25 \text{ € pro m}^2}}$$

e) Kalkulatorische Beitragseinnahmen (Probe):

1.328.982 m ² Grundstücksfläche	x	0,44 €	590.165,89 €
462.022 m ² Geschoßfläche	x	9,25 €	4.273.175,83 €
Kalkulatorische Beiträge = 100%			4.863.341,73 €

Beispielrechnung:

	m ²	Beitragssatz	Beitrag
beitragsfähige Grundstücksfläche:	900,00	0,44 €	399,67 €
beitragsfähige Geschoßfläche:	400,00	9,25 €	<u>3.699,55 €</u>
Gesamtbeitrag:			<u>4.099,21 €</u>

Stend, 27.07.2022