

Bezeichnung	Re. Nr.	Datum	BRUTTO EUR
<b>Bauabschnitt 1 - Investition</b>			
AWB Autenzell, Ober- und Unterweilenbach			
Verwendungsbestätigung	Z2-4454.4-ND-2030/2020	17.12.2021	1.941.648,07
<b>Bauabschnitt 2 - Investition</b>			
AWB Rettenbach			
Verwendungsbestätigung	Z2-4454.4-ND-21912/2020	2021	2.126.835,31
zuzügl Kosten nach Bauausgabenbuch (Email vom 05.07.2022)			55.180,39
<b>Bauabschnitt 3 - Investition</b>			
Niederdorf/Oberlauterbach			
Kostenannahme nach dem Konzept vom Ing Büro Mayr Ingenierue (Email vom 22.06.2022)			
<ul style="list-style-type: none"> <li>Neubau einer Mischwasserbehandlungsanlage</li> <li>Neubau eines trocken aufgestellten Abwasserpumpwerks als Pneumatische Hebeanlage</li> <li>Neubau einer Drosselstrecke zur Einhaltung des geforderten Mischwasserabflusses</li> <li>Neubau einer Abwasserdruckleitung vom neu geplanten Pumpwerk bis zum Anschluss an das Kanalnetz Aresing Richtung Schrobenhausen</li> <li>Rückbau der vorhandenen Kläranlage</li> <li>Umbau der vorhandenen Abwasserteiche in ein Regenrückhaltebecken</li> </ul>			
Baukosten ca. inkl. Nebenkosten			2.950.000,00
Umbau Regenüberlauf RÜ 1 Aresing			
Baukosten ca.			100.000,00
Baunebenkosten ca. 18% der Baukosten			18.000,00
<b>Investition Klärschlamm Entsorgung Schrobenhausen</b>			
		Investitionskostenanteil	10%
Ersatz Schlamm entwässerung	700.000,00		70.000,00
Klärschlamm trocknung	1.100.000,00		110.000,00
<b>beitragsfähiger Investitionsaufwand gesamt:</b>			<b>7.371.663,77</b>

Bezeichnung	Re. Nr.	Datum	BRUTTO EUR
-------------	---------	-------	------------

### Bauabschnitt 1 - Zuwendungen

Verwendungsbestätigung	Az. Z2-4454.4-ND-2030/2020	17.12.2021	515.820,50
Schussbescheid	AWh1851130002 Verfahrensschritt: AB00003	17.01.2022	183.330,00

### Bauabschnitt 2 - Zuwendungen

Bewilligungsbescheid	AWh1851130003 Verfahrensschritt: FI00001	16.05.2022	629.922,50
Zuwendungsbescheid	AWh1851130004 Verfahrensschritt: FI00003	03.12.2021	83.895,00

### Bauabschnitt 3 - Zuwendungen

Kostenannahme nach dem Konzept vom Ing Büro Mayr Ingenierue (Email vom 22.06.2022) Für die Verbundleitung kann nach RZWas 2021, Nr. 2.2.2. mit einer Förderpauschale in Höhe 125 € netto pro Laufmeter Abwasserdruckleitung gerechnet werden. Bei der Maßnahme AWB Niederdorf/ Oberlauterbach ergibt sich hierbei eine Förderung von ca. 490.000 € brutto.			490.000,00
---	--	--	------------

**Zuwendungen gesamt: 1.902.968,00**

### Berechnung Anteil Zuwendungen

Gesamtsumme ohne Straßenentwässerungsanteil:		6.766.309,73
Anteil RW	12,13%	821.090,82
Anteil SW	87,87%	5.945.218,91
<b>Zuwendungen Anteil RW</b>	<b>12,13%</b>	<b>230.924,92</b>
<b>Zuwendungen Anteil SW</b>	<b>87,87%</b>	<b>1.672.043,08</b>

Zulässige Aufteilung der Kostenmassen auf die  
Regenwasser- und Schmutzwasserbeseitigung

Berechnung

---

**vorläufige Investition VB** 7.371.663,77 €

---

---

**vorläufige Zuwendungen gesamt:** 1.902.968,00 €

---

**Anteil Regenwasser gesamt** 1.426.444,86 €

**abzügl. Anteil Zuwendungen** 230.924,92 €

**abzügl. Anteil RW Straßentwässerung** 605.354,04 €

**Kosten der Regenwasserbeseitigung zur Berechnung** 590.165,89 €

---

**Anteil Schmutzwasserbeseitigung gesamt** 5.945.218,91 €

**abzügl. Anteil Zuwendungen** 1.672.043,08 €

**Kosten der Schmutzwasserbeseitigung zur Berechnung** 4.273.175,83 €

---

**Aufteilung der Kosten nach Abzug des Straßentwässerungsanteils  
und der Zuwendungen**

**Investition VB zur Berechnung**

Gesamtaufwand zur Berechnung  
4.863.341,73 € = 100,00%

Anteil der Kosten für die Regenwasserbeseitigung  
590.165,89 € = 12,13%

Anteil der Kosten für die Schmutzwasserbeseitigung  
4.273.175,83 € = 87,87%

a) Umlagefähiger Aufwand

-	<b>Investition VB zur Berechnung</b>	<b><u>4.863.341,73 €</u></b>
---	--------------------------------------	------------------------------

b) Bezugsflächen:

	Grundstücksflächen	Geschoßflächen
nach den Ang. der Verwaltung vom 15.06.2022		
zur Zeit angeschlossene, anschließbare Flächen	1.328.982 m <sup>2</sup>	462.022 m <sup>2</sup>
künftig anschließbare Flächen Gr.stücke + 2 %	m <sup>2</sup>	
künftig anschließbare Flächen Geschoßfl. + 3 %		m <sup>2</sup>
<b>Summe Bezugsflächen</b>	<b><u>1.328.982 m<sup>2</sup></u></b>	<b><u>462.022 m<sup>2</sup></u></b>

c) Ermittlung des Grundstücksflächenbeitrags:

Verteilung des umlagefähigen Aufwands  
 auf die Summe der Grundstücksflächen:

$$\frac{12,13\% \quad \text{von} \quad 4.863.341,73 \text{ €}}{1.328.982} = \underline{\underline{0,44 \text{ € pro m}^2}}$$

d) Ermittlung des Geschoßflächenbeitrags:

Verteilung des umlegungsfähigen Aufwands  
 auf die Summe der Geschoßflächen:

$$\frac{87,87\% \quad \text{von} \quad 4.863.341,73 \text{ €}}{462.022} = \underline{\underline{9,25 \text{ € pro m}^2}}$$

e) Kalkulatorische Beitragseinnahmen (Probe):

1.328.982 m <sup>2</sup> Grundstücksfläche	x	0,44 €	590.165,89 €
462.022 m <sup>2</sup> Geschoßfläche	x	9,25 €	4.273.175,83 €
<b>Kalkulatorische Beiträge = 100%</b>			<b>4.863.341,73 €</b>

Beispielrechnung:

	m <sup>2</sup>	Beitragssatz	Beitrag
beitragsfähige Grundstücksfläche:	900,00	0,44 €	399,67 €
beitragsfähige Geschoßfläche:	400,00	9,25 €	<u>3.699,55 €</u>
<b>Gesamtbeitrag:</b>			<b>4.099,21 €</b>

Stend, 27.07.2022